(MODELO – ANEXO N° 1)

Lima,

Señores
Banco de Materiales SAC. en Liquidación
Presente.-

Asunto: **Acogimiento al Programa de Venta Directa de Inmuebles de propiedad del FONAVI a sus Ocupantes**

Referencia: **Acuerdo N° 2/08-2019 – Comisión Ad –Hoc - Ley 29625**

De mí (nuestra) mayor consideración:

Por medio de la presente me (nos) dirijo (dirigimos) a ustedes, con el objeto de poner en su conocimiento que he (hemos) tomado conocimiento de los "**Lineamientos para la Gestión de los Activos Remanentes de Propiedad del FONAVI – Cartera de Inmuebles Disponibles para la Venta del Fondo Revolvente" que han sido aprobados por la Comisión Ad Hoc – Ley N° 29625 mediante el acuerdo de la referencia.**

En razón de ello y conforme a los requisitos señalados en los referidos lineamientos, me (nos acojo (acogemos) al Programa de Venta Directa de Inmuebles de propiedad del FONAVI a sus Ocupantes y solicito (solicitamos) la venta directa del inmueble ubicado en **(descripción del predio conforme a la Partida Registral)**: _____, Programa _____, distrito_____, provincia _____ y departamento _____, cuyo dominio corre inscrito en la Partida N° _____ del Registro de la Propiedad Inmueble – Oficina Registral de _____.

De otro lado, declaro (declaramos) bajo juramento que mantengo (mantenemos) la ocupación del predio al 08 de julio de 2004, lo cual acredito (acreditamos) con la siguiente documentación que adjunto (adjuntamos) en ____ folios:

1) Copia de Recibos de servicios públicos a nombre del (de los) solicitante(s). ☐
2) Copia de Recibos o comprobantes de pago de impuestos o contribuciones municipales a nombre del (de los) solicitante(s). ☐
3) Copia de algún otro documento emitido por alguna entidad pública ☐
4) Certificado Negativo de Propiedad, expedido por la Oficina Registral de la jurisdicción donde se ubica el inmueble materia de su solicitud, con una antigüedad no mayor de 30 días. **(obligatorio)**.
5) Declaración Jurada de no ser propietario de predio alguno a nivel nacional, según modelo, cuya firma del(los) solicitante(s) debe ser legalizada notarialmente. **(obligatorio)**
6) Declaración Jurada de ocupación, según modelo, cuya firma del(los) solicitante(s) debe ser legalizada notarialmente. **(obligatorio)**
7) Partida Registral del Predio materia de la solicitud de venta, expedida por la Oficina Registral correspondiente. **(obligatorio)**

Finalmente, autorizo al Banco de Materiales SAC en Liquidación, para que cualquier comunicación me sea enviada a la siguiente dirección electrónica ……..

Sin otro particular, quedo (quedamos) de ustedes.

Atentamente,

Nota: Deberá adjuntar original y fotocopia de cualquiera los documentos señalados en los numerales (1), (2) y (3). Las copias serán fedateados por los responsables de la Oficinas Descentralizadas siéndoles devueltos los originales. La presentación de los documentos señalados en los numerales (4), (5), (6) y (7), son de carácter obligatoria.